



**HÄUSER, FÜR
DAS *Leben*
GEMACHT**

75 JAHRE
HAUSBAUTRADITION



Büdenbender
Das Haus zum Charakter.





Faszination Traumhaus: Büdenbender bringt Sie nach Hause

Das eigene Haus ist etwas ganz Besonderes. Es ist der Lebensmittelpunkt, es ist ein Wohnsitz für die ganze Familie, es ist ein Ausdruck Ihrer Persönlichkeit. Damit Sie bei Ihrem Traumhaus keine Kompromisse eingehen müssen, haben wir Ihre Anforderungen und Bedürfnisse in den Mittelpunkt unserer Arbeit gestellt. Denn wir möchten Menschen ein Zuhause mit Charakter geben. Ein Zuhause, in dem sich alle rundum wohlfühlen.

Damit dies gelingt, setzen wir bei Büdenbender Hausbau stets auf eine partnerschaftliche Zusammenarbeit und Vertrauen. In enger Absprache begleiten wir Sie über die gesamte Planungs- und Bauphase bis zur Schlüsselübergabe. Unsere Mitarbeiter sind immer für Sie da, beantworten Fragen und unterstützen Sie mit Anregungen und neuen Ideen. Dabei können Sie sich auf die Qualität aller verbauten Materialien ebenso hundertprozentig verlassen wie auf eine umweltgerechte und nachhaltige Bauweise.

Neugierig geworden? Dann machen Sie sich doch selbst ein Bild von Ihrem neuen Büdenbender Traumhaus.



KfW-40

Effizienzhaus



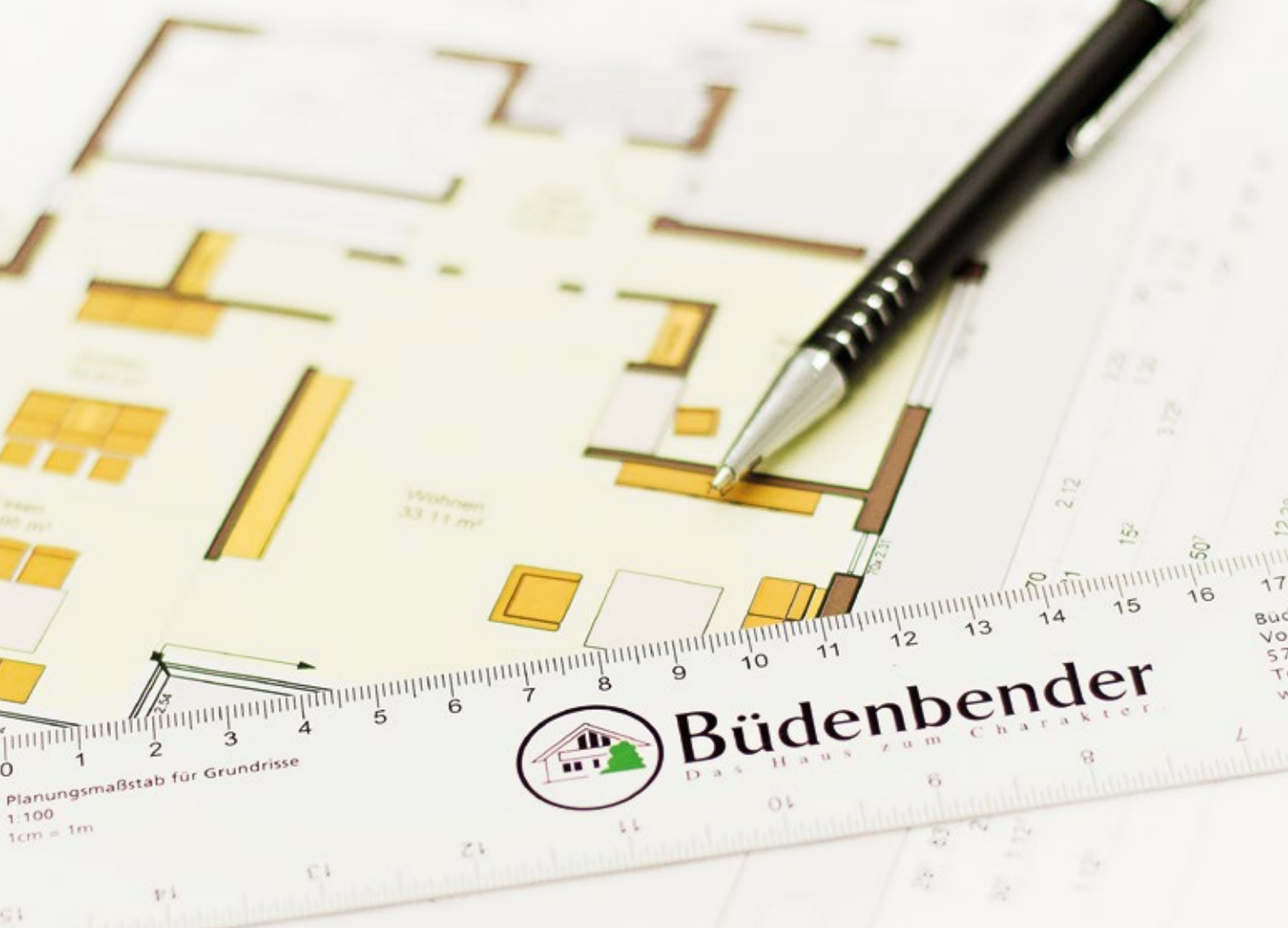


„Schon im ersten gemeinsamen Planungsgespräch mit unserem Büdenbender Berater hatten wir das Gefühl, als könnten wir die Klinke unseres Wunschhauses ergreifen!“

Familie Mamber, Baden-Württemberg

*Willkommen
zu Hause*





*Traum
Haus*



Büdenbender | individual⁺

Faszination Architektur: Setzen Sie eigene Akzente

Die Entscheidung für ein Haus trifft man nicht von heute auf morgen. Und je länger man darüber nachdenkt, desto genauer werden die Vorstellungen, die man von seinen eigenen vier Wänden hat. Wir von Büdenbender Hausbau setzen Ihre Vorstellungen um und bauen individuelle Fertighäuser in Holzständerbauweise, die perfekt auf die persönlichen Wünsche abgestimmt sind.

Dabei sollten Sie erst mal vergessen, was Sie vielleicht zum Thema Fertighaus im Kopf haben. 08/15 gibt es bei uns nicht. Bei uns kaufen Sie kein Haus von der Stange, sondern Ihr individuelles Traumhaus. Wir zeigen gemeinsam mit unseren Kunden seit über 75 Jahren, wie persönlicher Stil in Design und Technik gelebt werden kann.

Gemeinsam planen und entwerfen wir Ihr Haus. Sie wählen Form und Farbe, Sie bestimmen die Ausstattung. Wir sind in sämtlichen Entscheidungsprozessen an Ihrer Seite und beraten Sie in allen Details. Wie auch immer Ihr Traumhaus aussehen soll, Sie können sich immer darauf verlassen, dass wir nur mit hochwertigsten Materialien arbeiten, nur Produkte namhafter Hersteller verwenden und nach strengsten Qualitätsrichtlinien made in Germany bauen.



Büdenbender Vielfalt





Faszination Hausbau: So einfach werden Sie vom Bauherrn zum Hausherrn

Nach der ersten Kontaktaufnahme mit uns schauen wir uns gemeinsam Ihr Wunschgrundstück an. Denn die baulichen Möglichkeiten und örtlichen Gegebenheiten haben ja einen großen Einfluss auf die Ausgestaltung Ihres zukünftigen Zuhauses. So müssen Bodenbeschaffenheiten und angrenzende Grundstücke sowie deren Nutzung ebenso in die Hausplanung mit einfließen wie die Infrastruktur und Umgebungssituation. Bei deren Einschätzung sind wir Ihnen von Anfang an behilflich und erfassen gemeinsam alle relevanten Parameter.

Danach stellen wir all Ihre Wünsche und Vorstellungen zu Ihrem neuen Zuhause zusammen. Was soll wo hin und wer aus der Familie möchte was an welcher Stelle gerne realisiert sehen? Wie groß ist Ihr persönlicher Spielraum und wie stellen Sie sich Ihr neues Haus eigentlich vor? Ist dies alles zusammengetragen und beschlossen, beginnen wir mit unseren Entwürfen, die wir dann gemeinsam mit Ihnen abstimmen und finalisieren. Dann erhalten Sie von uns einen Vertragsentwurf, der ganze 15 Monate eine volle Festpreisgarantie enthält. Er beinhaltet sämtliche Kosten, die rund um den Bau Ihres Traumhauses entstehen, und gibt Ihnen eine umfassende Planungssicherheit für Ihr neues Heim.

Wenn wir uns handelseinig sind, beginnen wir umgehend mit der Konstruktionsplanung. Nach Erteilung der Baugenehmigung folgt die Ausstattungsberatung für innen und außen. Hier stehen Ihnen unsere Experten mit Rat und Tat zur Seite und unterstützen Sie umfassend. Ein weiterer Spezialist, der Sie dann persönlich den gesamten Weg bis zu Ihrem Einzug begleiten wird, ist Ihr Bauleiter. Und dieser Weg ist ja dank unserer umfassenden Abstimmung fix terminiert, so dass Sie über den gesamten Prozess Planungs- und Terminsicherheit haben. Die Fertigung Ihres neuen Zuhauses beginnt und pünktlich zum vereinbarten Termin übergeben wir Ihnen die Schlüssel zu Ihrem neuen Zuhause.

So einfach ist das – mit Büdenbender.





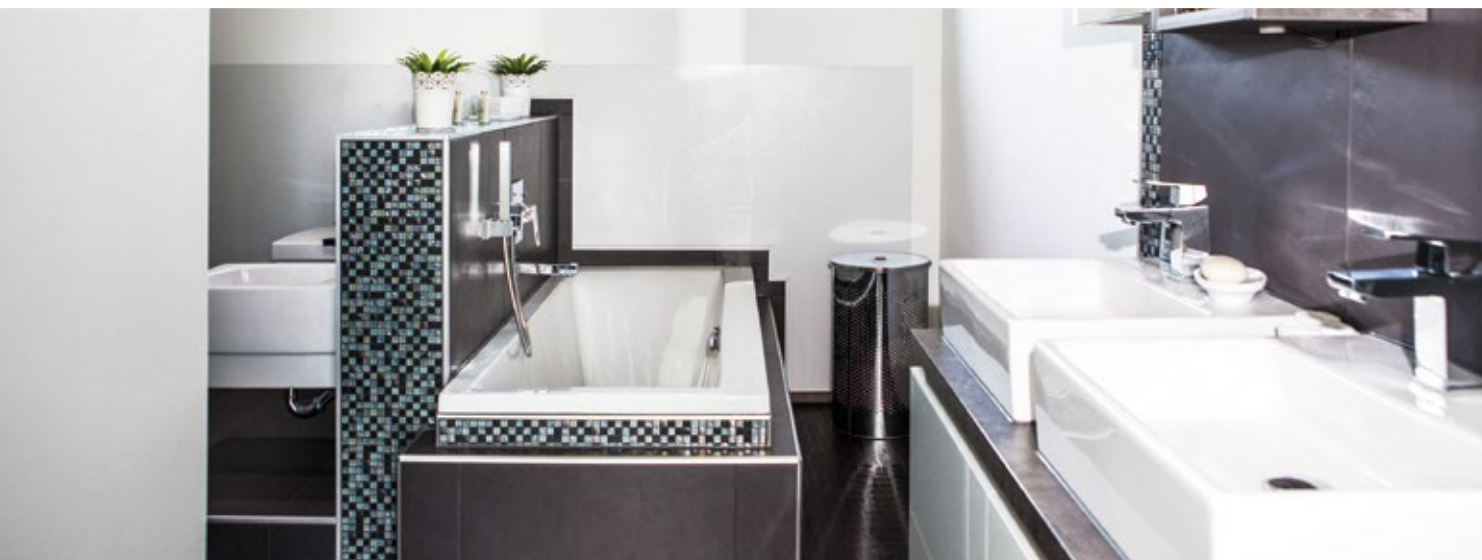
„Als wir unseren Vertrag unterschrieben, hatten wir das Gefühl, ein Rundum-sorglos-Paket zu kaufen. Und wirklich: Büdenbender Hausbau hat sich um alles gekümmert.“

Ingrid und Reinhard Tannheimer, Schwarzwald

Planung
Unterstützung



Ideen Ausstattung





Büdenbender | mehrwert

Faszination Qualität: Genießen Sie das Gefühl von Sicherheit

Keine Frage, ein Haus zu bauen ist eine Investition, die gut überlegt sein will. Umso wichtiger ist es, beim Bau auf Qualität und Know-how zu achten. Die Büdenbender Mitarbeiter bieten Ihnen beides.

Weil wir der festen Überzeugung sind, dass Qualität immer auch eine Frage des Personals ist, bilden wir seit Gründung des Unternehmens im Jahr 1946 unsere Zimmerleute und Schreiner im eigenen Betrieb aus. Nur so können wir sicher sein, dass unsere hohen Qualitätsansprüche allen Facharbeitern von Anfang an in Fleisch und Blut übergehen und wir unser Leistungsversprechen halten können: mehr Qualität durch mehr Know-how. Unsere Mitarbeiter, vom Architekten bis zum Fertigungsmitarbeiter, sind hoch qualifiziert und engagiert. Schließlich sind Erfahrung, Kreativität und handwerkliches Können unerlässlich, wenn es darum geht, ein Haus fürs Leben zu entwerfen und zu bauen.

Jedes Büdenbender Haus wird aus umweltgerechten Baustoffen nach traditionellem Handwerk gefertigt. Wir unterziehen uns freiwillig regelmäßigen Kontrollen durch neutrale Prüfstellen. Damit haben Sie die Sicherheit, dass wir die gesetzlichen Qualitätsvorgaben nicht nur einhalten, sondern deutlich übertreffen. Die kontinuierlichen Überwachungen von Material und Produktion garantieren einen gleichbleibend hohen Qualitätsstandard. Auf Ihr Büdenbender Haus erhalten Sie eine Gewährleistung nach BGB § 634a von 5 Jahren und eine Garantie von 30 Jahren auf die Grundkonstruktion und Standsicherheit. Diese Sicherheiten sind im Grundpreis enthalten.



75 JAHRE
HAUSBAUTRADITION

*Sicherheit
Handwerk*



300 mm



Eine Wand auf höchstem
Niveau – überzeugen
Sie sich selbst.



Dank exzellenter Dämmtechnik erreicht die
Büdenbender Klimawand atmo-**tec**® plus
einen branchenweit sehr guten Wärme-
durchgangskoeffizienten von 0,11 W/(m²K)
im Gefach und 0,12 W/(m²K) im Mittel.
Das spart Ihnen Geld – Tag für Tag.

Raum
Klima



Büdenbender | atmo-*tec*®+

Faszination Innovation: Erleben Sie das eingebaute Wohlfühlklima

Der beste Weg zur perfekten Wohlfühlatmosphäre führt über eine atmungsaktive Bauweise. Die von uns entwickelte Klimawand atmo-*tec*® plus ist ein eindrucksvolles Beispiel für die Innovationskraft unseres Unternehmens und wird serienmäßig in allen Büdenbender Häusern eingesetzt.

Büdenbender atmo-*tec*® plus ist ein spezieller Wandaufbau, der nicht nur für ein gesundes Raumklima sorgt, sondern auch mit exzellenten Dämmwerten (280 mm Wärmedämmung) aufwarten kann – das hält im Winter schön warm, im Sommer angenehm kühl und senkt darüber hinaus auch die laufenden Energiekosten.

Der diffusionsoffene Aufbau der Klimawand sorgt für ein gesundes und angenehmes Klima in allen Räumen. Klingt kompliziert? Ist es nicht – eigentlich funktioniert die Wand wie eine atmungsaktive Outdoorjacke: entstehende Feuchtigkeit wird nach außen abgegeben, kann aber, ebenso wie Kälte, nicht von außen eindringen. Diese diffusionsoffene Bauweise ist übrigens nicht nur bei den Hauswänden, sondern auch beim Dach möglich.

Selbstverständlich ist Büdenbender konsequent ökologisch aufgebaut. Die Wand kommt ganz ohne PE-Folien und Styropor aus und gewährleistet so ein rundum angenehmes Wohngefühl.



Rohstoff Holz





Faszination Natur: Setzen Sie mit uns auf Nachhaltigkeit



Mit einem Büdenbender Haus leisten Sie einen Beitrag zu einem nachhaltigen Umgang mit unserer Umwelt. Das Grundgerüst aller Häuser ist aus dem nachwachsenden Rohstoff Holz hergestellt. Auch bei der Produktion, die bei uns in sorgfältiger Handarbeit durchgeführt wird, achten wir auf einen ressourcenschonenden Ablauf und auf die Verwendung ökologischer Materialien.

Durch unsere innovativen Energiespar- und Wärmedämmkonzepte können Sie den Energieverbrauch und die CO₂-Emissionen Ihres Büdenbender Hauses dauerhaft niedrig halten – auch das ist ein Beitrag zum Umweltschutz.

Die hohe Qualität, die Langlebigkeit und die außergewöhnliche Wertbeständigkeit tragen zur Nachhaltigkeit Ihres Hauses bei. So profitieren auch kommende Generationen von Ihrer Entscheidung für Büdenbender.

Faszination Partnerschaft: Wir sind immer an Ihrer Seite

Partnerschaft ist wichtig. Gerade beim Hausbau braucht man Partner, denen man vertraut und auf die man sich hundertprozentig verlassen kann. Der persönliche Kontakt ist für uns dabei ein entscheidender Faktor. Über die Planung bis zum Bau und der Ausstattungsberatung gehen wir mit Ihnen Seite an Seite durch alle Phasen des Hausbaus.

Wir legen großen Wert darauf, immer ehrlich und offen miteinander umzugehen. Transparenz auf allen Ebenen ist für uns das A und O. Nur so können wir gemeinsam ans Ziel kommen.

Eine gute, partnerschaftliche Beziehung und eine angenehme Atmosphäre – das können wir Ihnen versprechen. Und zwar immer, wenn Sie mit Bündenbender in Kontakt treten.





Leistung
Vertrauen



Luxemburg



Büdenbender Häuser

Eifel



Mittelfranken



Siegerland





Rheinland



Sauerland

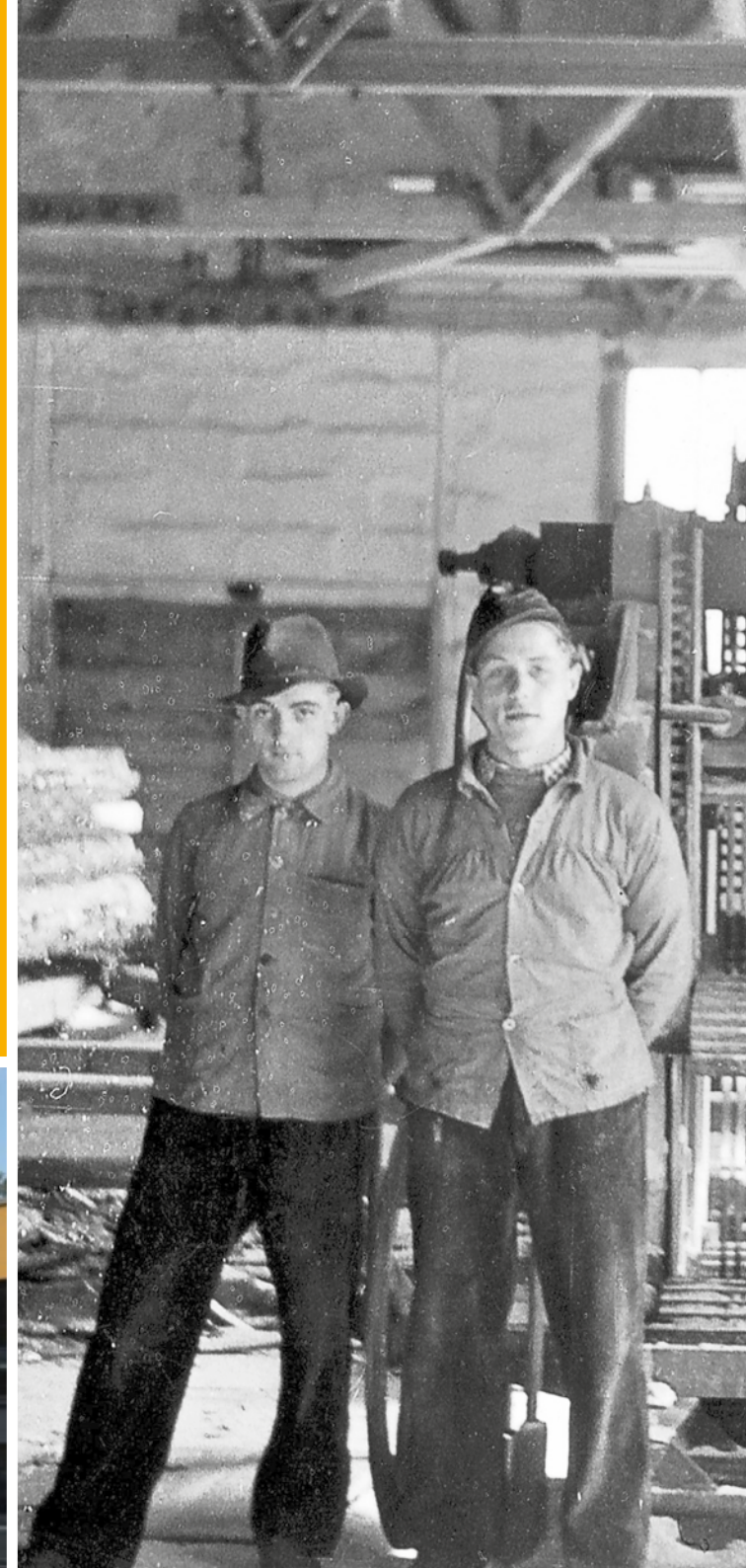


Faszination Büdenbender: Leidenschaft für Ihren Hausbau

Wir planen und bauen für aktive Menschen ein solides Zuhause – kann man als Unternehmen eine schönere Aufgabe haben?

Unser Werk liegt am Fuße des Rothaargebirges, eine der walddreichsten Regionen Europas. Kein Wunder also, dass der respektvolle Umgang mit der Natur einen ebenso hohen Stellenwert einnimmt wie handwerkliches Können und Partnerschaft. Diese Werte werden von Generation zu Generation weitergegeben – heute bauen wir bereits in dritter Generation Häuser für jeden Charakter.

Büdenbender Häuser sind echte Markenprodukte mit einem ausgesprochen hohen Qualitätsstandard. Lernen Sie uns doch einfach mal unverbindlich kennen – ob bei einer Werksführung, einer Hausbesichtigung oder einer Ausstattungsberatung. Wir heißen Sie jederzeit herzlich willkommen!





„Der Hausbau ist unsere Leidenschaft – und dies immer noch mit der gleichen Begeisterung wie vor mehr als 75 Jahren.“

Matthias & Claus Büdenbender, Geschäftsführer

*Tradition
Marke*



Faszination erleben!



Büdenbender
Das Haus zum Charakter.

Büdenbender Hausbau GmbH
Vorm Eichhölzchen 8-10
57250 Netphen-Hainchen

Telefon 02737 9854-0
Telefax 02737 9854-36
www.buedenbender-hausbau.de